



«МККПТ»
В.Н. Потакова

**Расчет размера платы
за пользование жилым помещением в общежитии
для обучающихся ГБПОУ РО «МККПТ»**

Количество проживающих в общежитии – 150 обучающихся, 30 комнат, 5-ти этажное здание, секционного типа.

Проживание по 5 человек в комнатах на втором, третьем и четвертом этажах (пятый этаж не жилой). На первом этаже библиотека, комната отдыха для обучающихся, бытовая комната, душевая, актовый зал, тренажерный зал, медицинский кабинет.

1. Электроэнергия

Среднее потребление электрической энергии в месяц – 3300 кВт.ч.

Потребление электроэнергии на одного проживающего:

$3300 \text{ кВт.ч.} : 150 \text{ мест} = 22 \text{ кВт.ч.}$

Стоимость электроэнергии на одного проживающего:

$22 \text{ кВт.ч.} \times 7,50 \text{ руб. за } 1 \text{ кВт.ч.} = 165,00 \text{ руб.}$

2. Водоснабжение

Среднее потребление водоснабжения в месяц – 230 м. куб

Потребление водоснабжения на одного проживающего:

$230 \text{ м.куб.} : 150 \text{ мест} = 1,53 \text{ м.куб.}$

Стоимость водоснабжения на одного проживающего:

$1,53 \text{ м.куб.} \times 28,92 \text{ руб. за } 1 \text{ м.куб.} = 44,25 \text{ руб.}$

3. Водоотведение

Среднее потребление водоотведения в месяц – 230 м. куб.

Потребление водоотведения на одного проживающего:

$230 \text{ м.куб.} : 150 \text{ мест} = 1,53 \text{ м.куб.}$

Стоимость водоотведения на одного проживающего:

$1,53 \text{ м.куб.} \times 53,99 \text{ руб. за } 1 \text{ м.куб.} = 82,60 \text{ руб.}$

4. Отопление

Площадь комнат 31 м.кв.

Стоимость отопления за 1 м.кв. в месяц 17,29 руб. Согласно акта расчета стоимости отопления (приложение №1).

Стоимость отопления на одного обучающегося:

$31 \text{ м.кв.} \times 17,29 \text{ руб.} : 5 \text{ чел.} = 107,20 \text{ руб.}$

5. Пользование жилым помещением

Площадь комнат 31 м.кв.

Стоимость за пользование жилым помещением за 1 м.кв. 6,20 руб. Согласно постановления Администрации Миллеровского городского поселения от 15.09.2015 №344 «Об установлении размера платы за пользование жилым помещением для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда»»

Стоимость за пользование жилым помещением на одного обучающегося 31 м.кв. x 6,20 руб. : 5 чел. = 38,44 руб.

Размер платы за проживание в общежитии рассчитывается по формуле:

$$R_{\text{общ}} = P_{\text{п}} + P_{\text{к}} \times K_{\text{б}} \quad \text{где:}$$

$P_{\text{п}}$ - ежемесячная плата за пользование жилым помещением в общежитии – 38,44 руб. x $K_{\text{б}}$ – коэффициент для общежитий секционного типа – 0,75 = 28,83 руб.

$P_{\text{к}}$ – размер платы за коммунальные услуги:

- электроэнергия – 165,00 руб. x $K_{\text{б}}$ – коэффициент 0,9 = 148,50

- водоснабжение – 44,25 руб.

- водоотведение – 82,60 руб.

- отопление – 107,20 руб. x $K_{\text{б}}$ – коэффициент 0,5 = 53,60 руб.

Всего – 328,95 руб.

$R_{\text{общ}}$ – размер платы за проживание в общежитии

28,83 руб. + 328,95 руб. = 357,78 руб.