

Утверждаю:
Врио директора ГБПОУ РО «МККПТ»
С.И. Шарченко
приказ № 22 от 21.07 2024г.



Расчет размера платы
за пользование жилым помещением в общежитии
для обучающихся ГБПОУ РО «МККПТ»

Количество проживающих в общежитии – 150 обучающихся, 30 комнат, 5-ти этажное здание, секционного типа.

Проживание по 5 человек в комнатах на втором, третьем и четвертом этажах (пятый этаж не жилой). На первом этаже библиотека, комната отдыха для обучающихся, бытовая комната, душевая, актовый зал, тренажерный зал, медицинский кабинет.

1. Электроэнергия

Среднее потребление электрической энергии в месяц – 3300 кВт.ч.

Потребление электроэнергии на одного проживающего:

$3300 \text{ кВт.ч.} : 150 \text{ мест} = 22 \text{ кВт.ч.}$

Стоимость электроэнергии на одного проживающего:

$22 \text{ кВт.ч.} \times 9,50 \text{ руб. за } 1 \text{ кВт.ч.} = 209,00 \text{ руб.}$

2. Водоснабжение

Среднее потребление водоснабжения в месяц – 230 м. куб

Потребление водоснабжения на одного проживающего:

$230 \text{ м.куб.} : 150 \text{ мест} = 1,53 \text{ м.куб.}$

Стоимость водоснабжения на одного проживающего:

$1,53 \text{ м.куб.} \times 62,62 \text{ руб. за } 1 \text{ м.куб.} = 95,81 \text{ руб.}$

3. Водоотведение

Среднее потребление водоотведения в месяц – 230 м. куб.

Потребление водоотведения на одного проживающего:

$230 \text{ м.куб.} : 150 \text{ мест} = 1,53 \text{ м.куб.}$

Стоимость водоотведения на одного проживающего:

$1,53 \text{ м.куб.} \times 74,63 \text{ руб. за } 1 \text{ м.куб.} = 114,18 \text{ руб.}$

4. Отопление

Площадь комнат 31 м.кв.

Стоимость отопления за 1 м.кв. в месяц 17,85 руб. Согласно акта расчета стоимости отопления (приложение №1).

Стоимость отопления на одного обучающегося:

$31 \text{ м.кв.} \times 28,25 \text{ руб.} : 5 \text{ чел.} = 175,15 \text{ руб.}$

5. Пользование жилым помещением

Площадь комнат 31 м.кв.

Стоимость за пользование жилым помещением за 1 м.кв. 6,20 руб. Согласно постановления Администрации Миллеровского городского поселения от 15.09.2015 №344 «Об

установлении размера платы за пользование жилым помещением для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда»»

Стоимость за пользование жилым помещением на одного обучающегося
31 м.кв. x 6,20 руб. : 5 чел. = 38,44 руб.

Размер платы за проживание в общежитии рассчитывается по формуле:

$$R_{\text{общ}} = P_{\text{п}} + P_{\text{к}} \times K_{\text{б}} \quad \text{где:}$$

$P_{\text{п}}$ - ежемесячная плата за пользование жилым помещением в общежитии – 38,44 руб. x $K_{\text{б}}$
– коэффициент для общежитий секционного типа – 0,75 = 28,83 руб.

$P_{\text{к}}$ – размер платы за коммунальные услуги:

- электроэнергия – 209,00 руб. x $K_{\text{б}}$ – коэффициент 0,9 = 188,10

- водоснабжение – 95,81 руб.

- водоотведение – 114,18 руб.

- отопление – 175,15 руб. x $K_{\text{б}}$ – коэффициент 0,5 = 87,58 руб.

Всего – 485,67 руб.

$R_{\text{общ}}$ – размер платы за проживание в общежитии

$$28,83 \text{ руб.} + 485,67 \text{ руб.} = 514,50 \text{ руб.}$$

За пользование дополнительными электрическими приборами (микроволновая печь, фен, обогреватель, чайник, ноутбук и т.д.) – 135,50 руб.

$$514,50 \text{ руб.} + 135,50 \text{ руб.} = 650,00 \text{ руб.}$$

УТВЕРЖДАЮ:
Врио директора ГБПОУ РО «МККПТ»

С.И.Шарченко

« 01.07 » 2024 г.



АКТ

Мы, комиссия в составе:

Председатель комиссии: Гончарова Е.Е. – заместитель директора по ОД

Члены комиссии: Кирьянова О.Н. – главный бухгалтер

Золотарева Т.А. – экономист

Сливина В.А. – заведующий общежитием

назначенная приказом директора техникума № 61/1 от 01.07. 2024 г. произвела расчет стоимости отопления за 1 м², на основании расчета потребности топлива (газа) теплоснабжения ГБПОУ РО «МККПТ», данных технического паспорта техникума, заключенных договоров на поставку газа на 2024 год.

Q_{общ} – 1908,2 Гкал/год (тепло)

V_{год} – 280,7 тыс. м³/год (топливо, газ)

Расчет газа м³ для производства 1 Гкал/год

$$280700 \div 1908,2 = 147,1 \text{ м}^3$$

Годовой расход тепла на отопление составляет 1812,4 Гкал/год.

Потребление газа на площадь зданий – 9820,0 м² составляет

$$1812,4 \text{ Гкал/мес.} \times 147,1 \text{ м}^3 = 266604 \text{ м}^3$$

Расход газа на 1 м² в год

$$266604 \text{ м}^3 \div 9820,0 \text{ м}^2 = 27,15 \text{ м}^3$$

Расход газа на 1 м² в месяц

$$27,15 \text{ м}^3 \div 12 \text{ мес.} = 2,26 \text{ м}^3$$

Стоимость газа на 2024 год 12,50 руб.

Стоимость отопления 1 м² площади в месяц

$$2,26 \text{ м}^3 \times 12,50 \text{ руб.} = 28,25 \text{ руб.}$$

Председатель комиссии: Гончарова Е.Е. 

Кирьянова О.Н. 

Золотарева Т.А. 

Сливина В.А. 