

Государственное бюджетное профессиональное  
образовательное учреждение Ростовской области  
«Миллеровский казачий кадетский профессиональный техникум»

СОГЛАСОВАНО:

На заседании Совета техникума  
Протокол № 1 от 30 августа 2024 года

УТВЕРЖДАЮ:  
Врио директора ГБПОУ РО «МККПТ»  
С.И. Шарченко  
приказ № 66 от 30 августа 2024 года



**ПОЛОЖЕНИЕ**  
**об определении максимального размера платы**  
**за пользование жилым помещением**

**1. Общие положения**

1.1. Настоящий локальный акт составлен в соответствии с Федеральным законом от 29.12.2012 №273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», Федеральным законом от 28.06.2014 года № 182-ФЗ «О внесении изменений в ст.100 жилищного кодекса РФ и в ст.39 Федерального закона «Об образовании в Российской Федерации», Приказ Минпросвещения № 389 от 04.08.2020 года методические рекомендации и иными нормативными правовыми актами.

1.2. Государственное бюджетное профессиональное образовательное учреждение Ростовской области «Миллеровский казачий кадетский профессиональный техникум» (далее техникум) предоставляет каждому нуждающемуся в жилой площади обучающемуся по основным образовательным программам среднего профессионального образования, программам профессионального обучения по очной форме обучения жилое помещение в общежитии техникума.

1.3. С каждым обучающимся, проживающим в общежитии техникума заключается договор найма жилого помещения в общежитии в порядке, установленном жилищным законодательством.

**2. Оплата за проживание в общежитии техникума**

2.1. Услуги по предоставлению жилого места в общежитии техникума являются платными.

2.2. Максимальный размер платы за проживание в общежитии техникума определяется в соответствии с Правилами определения размера платы за коммунальные услуги, вносимой нанимателями жилых помещений в общежитиях, входящих в жилищный фонд организации, осуществляющих образовательную деятельность, по договорам найма жилого помещения в общежитии утв. Постановлением Правительства РФ от 14.11.2014 года №1190; методическими рекомендациями по расчету размера платы за проживание в общежитиях образовательных организаций, Постановлением Администрации Миллеровского городского поселения от 15.09.2015 года № 344 «Об установлении размера платы за пользование жилым помещением для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда».

2.3. Плата за пользование общежитием техникума взимается один раз в месяц до 10 числа каждого месяца.

2.4. Плата за проживание в общежитии техникума не взимается с обучающихся из числа:

- детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей;
- лица из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей;
- детей инвалидов;
- инвалидов I и II групп;
- инвалидов с детства;
- лиц, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и иных радиационных катастроф, вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне;
- инвалидов вследствие военной травмы или заболевания, полученных в период прохождения военной службы и ветеранами боевых действий, либо имеющим право на получение государственной социальной помощи. А также студентам из числа граждан, проходивших в течение трех лет военную службу по контракту в Вооруженных силах Российской Федерации, во внутренних войсках Министерства внутренних дел РФ, в инженерно-технических, дорожно-строительных воинских формированиях при федеральных органах исполнительной власти и в спасательных воинских формированиях федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на решение задач в области гражданской обороны, Службе внешней разведки РФ, органах федеральной службы безопасности, органах государственной охраны и федеральном органе обеспечения мобилизационной подготовки органов государственной власти Российской Федерации на воинских должностях, подлежащих замещению солдатами, матросами, сержантами, и уволенных с военной службы по основаниям, предусмотренным подпунктами «б»-«г» пункта 1, подпунктом «а» пункта 2 и подпунктами «а»-«и» пункта 3 статьи 51 Федерального закона от 28.03.1998 года №53-ФЗ « О воинской обязанности и военной службе» до окончания ими профессионального обучения в техникуме.

2.5. Размер оплаты за проживание в общежитии техникума на общих основаниях устанавливается в порядке и размере, определенных законодательством Российской Федерации и может изменяться при изменении Федерального законодательства и центрального изменения тарифов на коммунально-эксплуатационные услуги.